

# **Niederschrift über die Marktgemeinderatssitzung**

Beschluß                      Behandelter Tagesordnungspunkt  
Nr.   Ergebnis              Datum: 29.07.2021

---

## **1. Bebauungsplan „Sondergebiet Kallmünzer Straße“ (zur Errichtung eines Einkaufsmarktes) mit gleichzeitiger 5. Änderung des Flächennutzungsplanes; Genehmigung des Entwurfes für die vorgezogene Bürger- und Behördenbeteiligung**

Herr Voerkelius stellt die Grundzüge der Planung dar.

MGR Edenharter: Das Dach sollte neben der Photovoltaik auch begrünt werden können.

Der Entwurf vom 29.07.2021 mit der Ergänzung bezüglich der Begrünung wird genehmigt.

## **2. Genehmigung von Bauanträgen**

Folgende Bauanträge werden genehmigt.

### **a) Ledererhang 23**

(Tektur: Neubau eines Bungalows mit Garage)

Bekanntgabe

### **b) Hohenburger Str. 5**

(Anbau eines bestehenden Balkon`s)

## **3. Antrag auf Außenbestuhlung bei Hauptstr. 13 für Cafe**

Der Antrag vom 01.07.2021 wird genehmigt.

## **4. FF Emhof;**

### **Bestätigung der Neuwahl zum Kommandanten (Peter Werner) und stellvertretenden Kommandanten (Stefan Dirmeier)**

Die Wahlen werden bestätigt.

## **5. Bestellung von Peter Fochtner jun. zum weiteren Ortsheimatpfleger**

Herr Fochtner wird zum Ortsheimatpfleger bestellt.

## **6. Ausbau des Radweges Schmidmühlen – Schwarzmühle;**

### **Änderung am Deckenaufbau**

Das Nachtragsangebot der Fa. Ruider vom 15.07.2021 für eine zusätzliche 3 cm Feinschicht wird von BGM Braun erläutert. Die Bauausführung wäre sinnvoll wegen der Benutzung des Weges durch schwere Fahrzeuge. Der Freistaat Bayern fördert dazu die Mehrkosten für den Anteil Radweg (nicht für die Mehrbreite von 0,50 m).

MGR Meyer: War Schwerlastverkehr der Firma nicht bekannt? Thematik Unterbau?

BGM Braun: Ursprünglicher Auftrag war für einen Radweg; laut Bauleitung reicht vorgesehener Unterbau aus.

Schließlich wird beschlossen, das Nachtragsangebot zum Preis von 74.576,32 € anzunehmen.

# **Niederschrift über die Marktgemeinderatssitzung**

Beschluß                      Behandelter Tagesordnungspunkt  
Nr.    Ergebnis              Datum: 29.07.2021

---

## **7. Bekanntgaben und Anfragen**

### *Bekanntgaben:*

- a) Die zusätzliche Umlage des Zweckverbandes Kommunale Verkehrssicherheit in Höhe von 7.000 €.
- b) Der Antrag der Kirchenpfleger Emhof wegen der Kirchturmuhre.  
BGM Braun hat 500 € Zuschuss zugesagt.
- c) Die vorgesehene Ortsbegehung des Wasserwirtschaftsamtes wegen den Gewässerschutzstreifen.
- d) Der vorgesehene Anbau der Apsis an der Kirche Bergheim.
- e) Das Sommerkonzert der Blaskapelle am 01.08.2021.
- f) Das Dankeschreiben einer Wanderin wegen der öffentlichen Toilette.

### *Anfragen:*

- a) MGR Koller: Gräben in Verbindung mit Glasfaserausbau so genehmigt?  
BGM Braun: Für Kreisstraßen erhält der Landkreis einen entsprechenden Hinweis, für die Gemeindeverbindungsstraßen wird es so nicht abgenommen.
- b) MGR Meyer: Kindergarten Neues?  
BGM Braun: Ferienzeit wird um 2 Wochen verlängert; das Ingenieurbüro bemüht sich um bessere Abstimmungen.
- c) MGR Tischler: BayWa Gelände Neues?  
BGM Braun: Bis auf weiteres nichts Neues, Hallen sind auf ca. 1 Jahr vermietet worden.
- d) MGR Wagner: Im Sinne der Marktnachrichten, Entscheidungen aus dem Gremium zu kommentieren?  
BGM Braun: Soweit es das persönliche Vorwort des Bürgermeisters betrifft: Ja
- e) MGR Steinbauer: Kurve Frühlingstraße eventuell Verkehrsspiegel anbringen?  
VR Gawlista: Problem des Präzedenzfalles.
- f) MGR Edenharter: Bitte den Gehsteig zwischen Poststraße und Mühlwiese zu teeren von der Gemeinde aus.  
BGM Braun: Wird demnächst mitgemacht.
- g) 2. BGM Bauer: Mittelschule Ensdorf sind die 3 besten Schüler mit Stipendien gewürdigt worden; alle 3 stammen aus Schmidmühlen.
- h) MGR Eckmeder: Ausbau Netto Neues?  
BGM Braun: Landesamt für Denkmalpflege hat negative Stellungnahme abgegeben. Bei dem Ortstermin mit der Regierung (Städtebauförderung) würde einer anderen Gestaltung der Außenanlagen letztendlich zugestimmt werden.